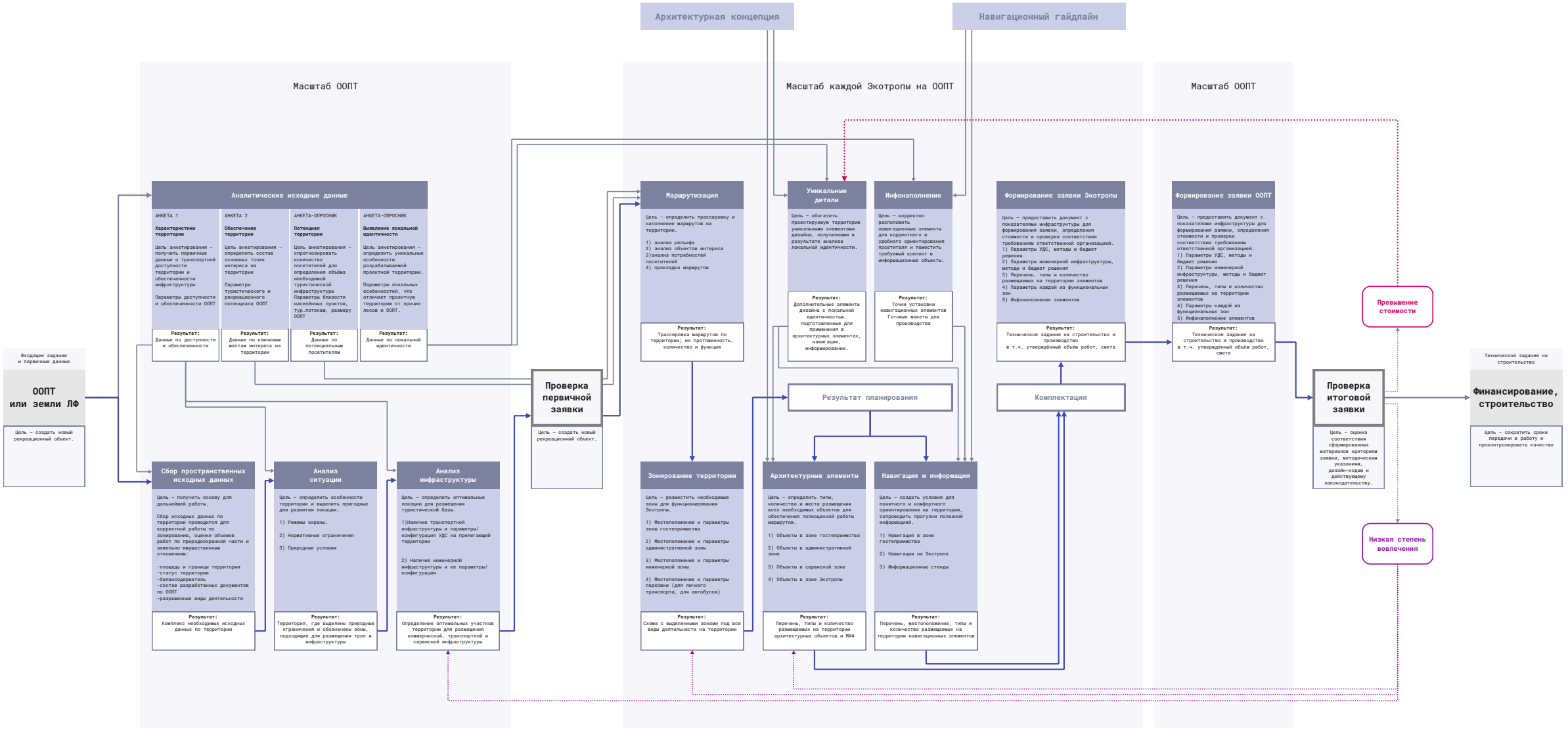
Архитектурная концепция
Навигационный гайдлайн
Масштаб ООПТ
Масштаб каждой Экотропы на ООПТ
Масштаб ООПТ
Аналитические исходные данные
АНКЕТА 1
Характеристики территории
Цель анкетирования – получить первичные данные о транспортной доступности территории и обеспеченности инфраструктуры
Параметры доступности и обеспеченности ООПТ
Результат: Данные по доступности и обеспеченности
АНКЕТА 2
Обеспечение территории
Цель анкетирования – определить состав основных точек интереса на территории
Параметры туристического и рекреационного потенциала ООПТ
Результат: Данные по ключевым местам интереса на территории
АНКЕТА-ОПРОСНИК
Потенциал территории
Цель анкетирования – спрогнозировать количество посетителей для определения объёма необходимой туристической инфраструктуры
Параметры близости населённых пунктов, тур.потокам, размеру ООПТ
Результат: Данные по потенциальным посетителям
АНКЕТА-ОПРОСНИК
Выявление локальной идентичности
Цель анкетирования – определить уникальные особенности разрабатываемой проектной территории.
Параметры локальных особенностей, что отличает проектную территорию от прочих лесов и ООПТ.
Результат: Данные по локальной идентичности
Маршрутизация
Цель – определить трассировку и наполнение маршрутов на территории.
1) анализ рельефа
2) анализ объектов интереса
3)анализ потребностей посетителей
4) прокладка маршрутов
Результат: Трассировка маршрутов по территории; их протяженность, количество и функция
Уникальные детали
Цель – обогатить проектируемую территорию уникальными элементами дизайна, полученными в результате анализа локальной идентичности.
Результат: Дополнительные элементы дизайна с локальной идентичностью, подготовленные для применения в архитектурных элементах, навигации, информировании.
Инфонаполнение
Цель – корректно расположить навигационные элементы для корректного и удобного ориентирования посетителя и поместить требуемый контент в информационные объекты.
Результат: Точки установки навигационных элементов Готовые макеты для производства
Формирование заявки Экотропы
Цель – предоставить документ с показателями инфраструктуры для формирования заявки, определения стоимости и проверки соответствия требованиям ответственной организацией.
1) Параметры УДС, методы и бюджет решения
2) Параметры инженерной инфраструктуры, методы и бюджет решения
3) Перечень, типы и количество размещаемых на территории элементов
4) Параметры каждой из функциональных зон
5) Инфонаполнение элементов
Результат: Техническое задание на строительство и производство в т.ч. утверждённый объём работ, смета
Формирование заявки ООПТ
Цель – предоставить документ с показателями инфраструктуры для формирования заявки, определения стоимости и проверки соответствия требованиям ответственной организацией.
1) Параметры УДС, методы и бюджет решения
2) Параметры инженерной инфраструктуры, методы и бюджет решения
3) Перечень, типы и количество размещаемых на территории элементов
4) Параметры каждой из функциональных зон
5) Инфонаполнение элементов
Результат: Техническое задание на строительство и производство в т.ч. утверждённый объём работ, смета
Превышение стоимости
Входящее задание и первичные данные
ООПТ или земли ЛФ
Цель – создать новый рекреационный объект.
Проверка первичной заявки
Цель – создать новый рекреационный объект.
Результат планирования
Комплектация
Проверка итоговой заявки
Цель – оценка соответствия сформированных материалов критериям заявки, методическим указаниям, дизайн-кодам и действующему законодательству.
Техническое задание на строительство
Финансирование, строительство
Цель – сократить сроки передачи в работу и проконтролировать качество
Сбор пространственных исходных данных
Цель – получить основу для дальнейшей работы.
Сбор исходных данных по территории проводится для корректной работы по зонированию, оценки объемов работ по природоохранной части и земельно-имущественным отношениям:
-площадь и границы территории
-статус территории
-балансодержатель
-состав разработанных документов по ООПТ
-разрешенные виды деятельности
Результат: Комплекс необходимых исходных данных по территории
Анализ ситуации
Цель – определить особенности территории и выделить пригодные для развития локации.
1) Режимы охраны.
2) Нормативные ограничения
3) Природные условия
Результат: Территория, где выделены природные ограничения и обозначены зоны, подходящие для размещения троп и инфраструктуры
Анализ инфраструктуры
Цель – определить оптимальные локации для размещения туристической базы.
1)Наличие транспортной инфраструктуры и параметры/ конфигурация УДС на прилегающей территории
2) Наличие инженерной инфраструктуры и ее параметры/ конфигурация
Результат: Определение оптимальных участков территории для размещения коммерческой, транспортной и сервисной инфраструктуры
Зонирование территории
Цель – разместить необходимые зоны для функционирования Экотропы.
1) Местоположение и параметры зоны гостеприимства
2) Местоположение и параметры административной зоны
3) Местоположение и параметры инженерной зоны
4) Местоположение и параметры парковки (для личного транспорта, для автобусов)
Результат: Схема с выделенными зонами под все виды деятельности на территории
Архитектурные элементы
Цель – определить типы, количество и места размещения всех необходимых объектов для обеспечения полноценной работы маршрутов.
1) Объекты в зоне гостеприимства
2) Объекты в административной зоне
3) Объекты в сервисной зоне
4) Объекты в зоне Экотропы
Результат: Перечень, типы и количество размещаемых на территории архитектурных объектов и МАФ
Навигация и информация
Цель – создать условия для понятного и комфортного ориентирования на территории, сопроводить прогулки полезной информацией.
1) Навигация в зоне гостеприимства
2) Навигация на Экотропе
3) Информационные стенды
Результат: Перечень, местоположение, типы и количество размещаемых на территории навигационных элементов
Низкая степень вовлечения