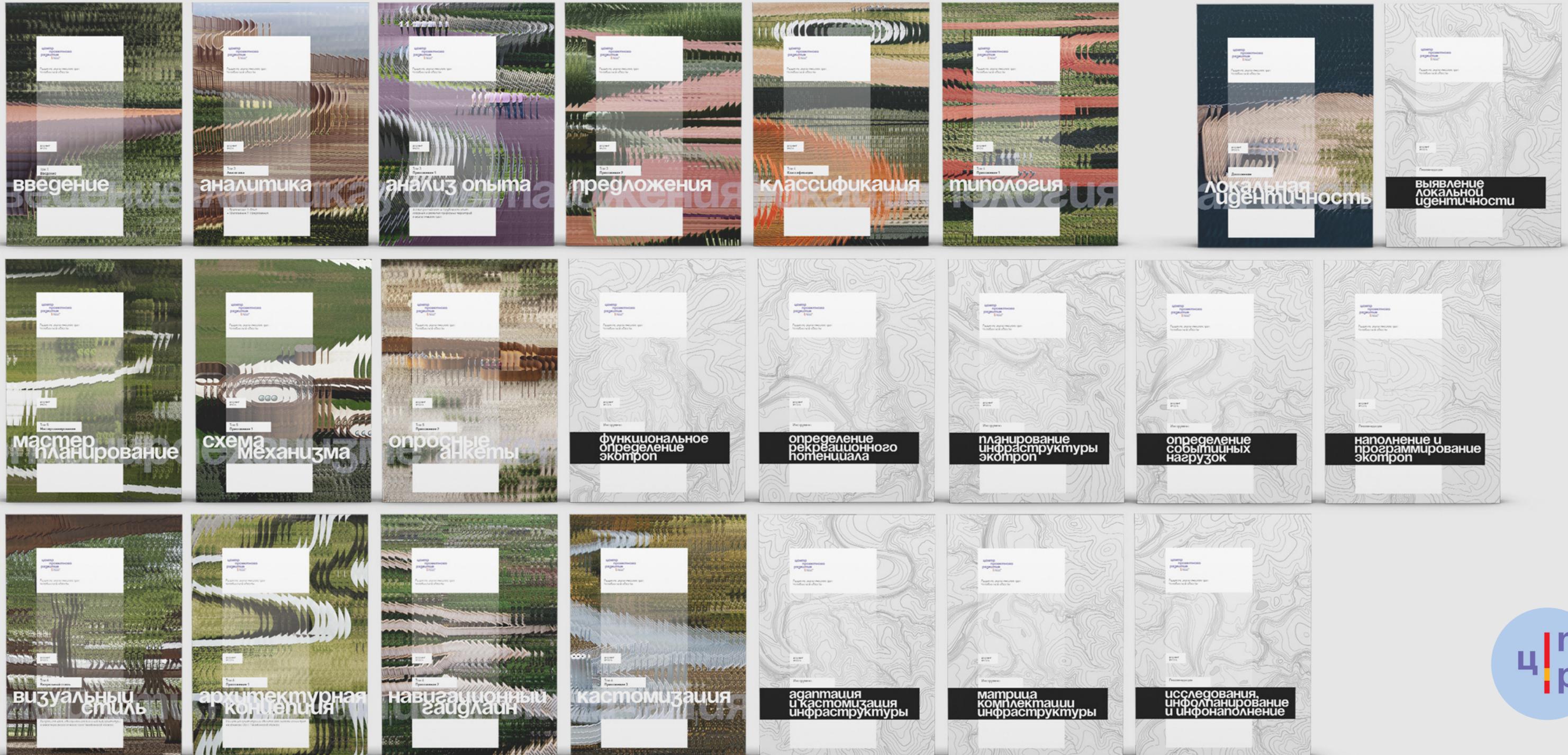


Методические рекомендации

по проектированию, обустройству и эксплуатации
экологических троп в Челябинской области



Методические рекомендации



Состав рекомендаций

Методические рекомендации состоит из отдельных Томов, Инструментов и Дополнений. Все 24 отдельных части формируют комплексный Документ.

В первой части Документа представлены материалы аналитики и рекомендации.

Том 1: Введение

Вводная информация ко всем остальным Томам.

- цель и задачи Документа, решение поставленной задачи;
- механизм использования Документа и руководство к нему;
- содержание и структура всех Томов Документа и их назначение;
- общий глоссарий для всех Томов и применяемые сокращения.

Том 3: Аналитика

Это опорный материал, сопроводительный, обзорный. Этот Том формирует единое представление о экологических тропях.

- общий анализ задачи ОГУ ООПТ ЧО, исходных данных о ООПТ,
- теория экотроп, определения, цели, задачи и функции экотроп вообще и экотроп ЧО в частности,
- анализ природной ситуации ЧО, социальной ситуации ЧО, выводы.

+

Приложение: Анализ Опыта

+

Приложение: Предложения

Том 4: Классификация

Ключевой систематизирующий материал для работы по развитию экотроп.

- Классификация функций экотроп;
- Классификация экотроп и их маршрутов,
- описание видов маршрутов;
- критерии

+

Приложение: Типология



Состав рекомендаций

Вторая часть Документа посвящена Мастерпланированию.

Содержит Схему механизма мастерпланирования и связанные с ним Инструменты.

Том 5: Мастерпланирование

Основной документ для работ по развитию экотроп.

Содержит схему предлагаемого механизма мастерпланирования с описанием каждого этапа.

Дополнен Инструментами по наиболее критичным областям разработки экотроп.

+

Приложение: Схема механизма

+

Приложение: Опросные анкеты

Инструменты:

- Функциональное определение экотроп - для определения подходящих функций экотропы по результатам анкетирования;
- Определение рекреационного потенциала - для анализа пользователей определения перспективного потока посетителей;
- Планирование инфраструктуры экотроп - для определения формата, объема, состава и расположения объектов инфраструктуры;
- Определение событийных нагрузок - для определения уровня событийного и информационного воздействия на посетителя;
- Рекомендации к программированию экотроп - для ориентирования в возможностях развития событийного наполнения экотропы и создания программы.



Состав рекомендаций

Третья часть Документа относится к регламентам.

Она содержит регламенты по визуальному стилю, архитектуре, навигации, а также применимые Инструменты. Также Документ дополнен материалами по Локальной Идентичности.

Том 6: Визуальный стиль

Ключевой регламентный документ.

- Основные решения по инфраструктуре экотроп.
- Положения о Едином Визуальном Стили - единообразном внешнем визуальном виде объектов инфраструктуры, навигации и контента, с демонстрацией ключевых опорных черт.

+

Приложение: Архитектурная концепция

+

Приложение: Навигационный гайдлайн

+

Приложение: Кастомизация

Инструменты:

- Адаптация и кастомизация инфраструктуры - механизм кастомизации типовых элементов и графики;
- Матрица комплектации инфраструктуры - шаблон рабочей таблицы подбора объектов инфраструктуры и навигации, с ориентировочными данными о стоимости, для формирования бюджета проекта экотропы;
- Рекомендации к инфопланированию и инфонаполнению - для ориентирования в процедуре проведения полевых исследований для определения мест установки навигационных элементов и последовательности раскрытия информации, для сложных объектов экотроп со множеством пересекающихся маршрутов.

+ Дополнения:

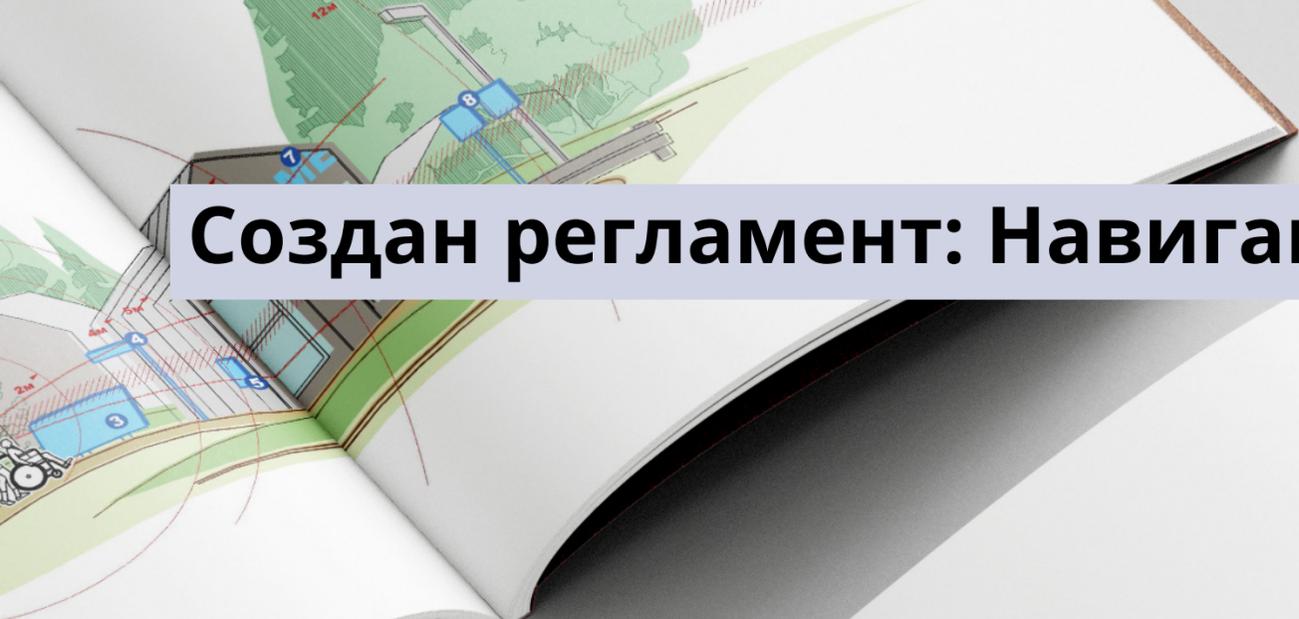
- Локальная Идентичность Челябинской области - регламентно-аналитический материал с формализацией общей локальной идентичности Челябинской области, которая легла в основу Единого Визуального Стиля и дизайн-решений по архитектуре объектов и навигационных элементов.
- Выявление локальной идентичности (отдельных ООПТ) - описание предлагаемого механизма по выявлению и определению локальной идентичности малых территорий, прежде всего отдельных ООПТ, для сочетания с общей ЛИ Челябинской Области и формализации визуальных символов.



Создан регламент: Архитектурная концепция



Создан регламент: Навигационный гайдлайн



74

Табличка

Штамп с пиктограммой указателя пути с цветовой палитрой «wood», закрепляемой на круглом деревянном столбе, срезанном на высоте 400 мм от поверхности земли под углом 30 градусов.



Type 1 Small2 (Wood Plate (Pallets-TIS2))



логических троп
ой области

Содержание

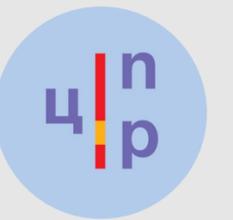
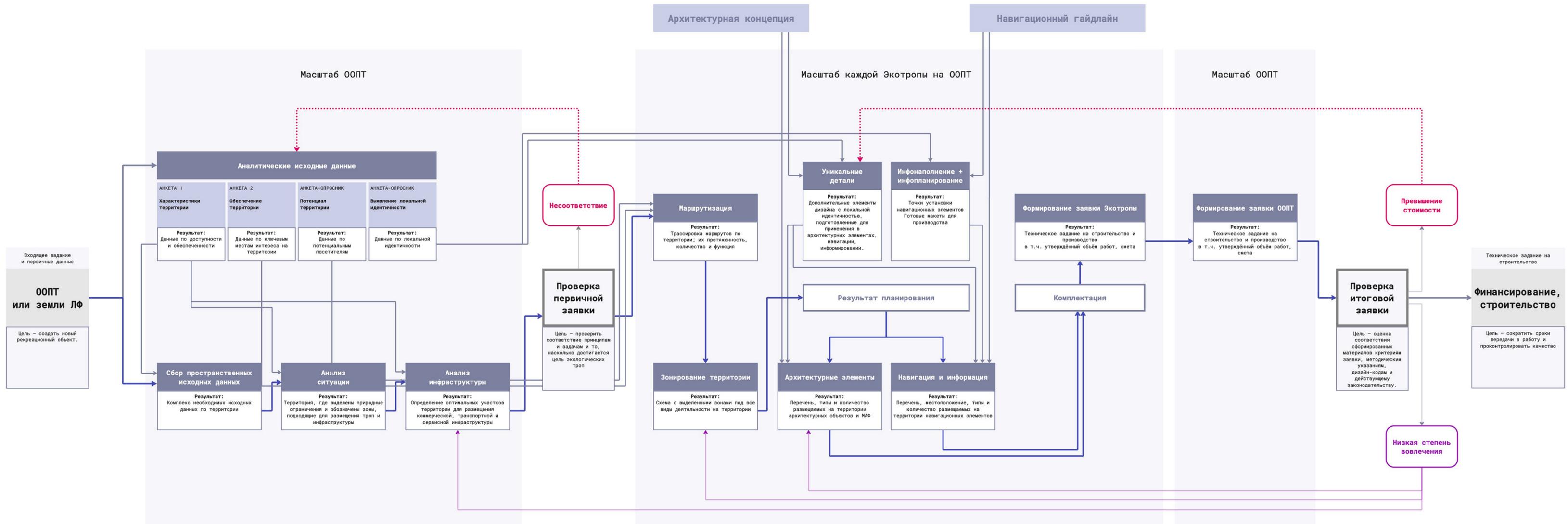
48

Размещение носителей



- 3. Крупные информационные носители в зоне "Изучение", мониторинг, монтаж
- 4. Навигационные носители в зоне "Изучение", мониторинг, монтаж

Схема мастерпланирования



Процесс мастерпланирования

процесс Мастерпланирования

Мастерпланирование — это сложный процесс, включающий анализ, проектирование и эксплуатацию территории. В данном контексте, мы ограничиваемся пред-проектной стадией, цель которой — концептуально определить проект экологической тропы на конкретном ООПТ. Создание схемы процесса помогает участникам понять этапы мастерпланирования и гармонизировать их действия. Это включает определение последовательности действий, синхронизацию задач, выявление этапов, требующих внимания, и создание планов для каждого ООПТ.

Шаг 1: Сбор данных

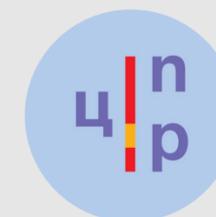
Сбор пространственных исходных данных необходим для последующей работы, зонирования, оценки объемов работ и земельных отношений. Важные параметры включают границы и площадь территории, ее статус, балансодержателя, разработанные документы по ООПТ и разрешенные виды деятельности. Утвержденная ООПТ должна иметь постановление с описанием границ. Для земель лесного фонда требуется договор аренды или безвозмездного пользования. Результатом будет комплекс исходных данных по территории.

Шаг 2: Анализ ситуации

Цель анализа — выявить особенности территории и определить подходящие для развития места. Это включает учет ограничений, связанных с режимами охраны в ООПТ, анализ зонирования и допустимых видов деятельности. Согласно Лесному кодексу РФ, определены условия для рекреационной деятельности. Кроме того, необходимо учитывать нормативные ограничения (например, Водный кодекс) и природные условия, включая расположение водных объектов, болот и лесных территорий. После определения всех ограничений, исключаются неподходящие для размещения новых объектов места.

Шаг 3: Анализ инфраструктуры

Целью является определение оптимальных локаций для туристической базы. Это включает анализ транспортной доступности: оценку существующих и планируемых дорог, возможность создания новых подъездов и их будущую эксплуатацию. Кроме того, важно учесть доступность инженерных коммуникаций: их существующее и планируемое расположение, резервные мощности и потенциальные ограничения связанные со статусом участка. После определения возможных точек подключения, следует заказать технические условия (ТУ) на подключение.



Процесс мастерпланирования

Шаг 4: Маршрутизация

Цель - определить трассировку и наполнение маршрутов на территории, учитывая привлекательность, доступность и информативность. Шаги включают анализ рельефа и интересных мест, учет потребностей посетителей, выбор типа и длины маршрута, прокладку маршрута и определение остановок. Далее требуется оценить состояние маршрута и обустроить его на местности. Описание каждого отрезка включает протяженность, ландшафты и растительность. Создается генеральный план с информационными стендами, обзорными точками и настилами. Обустройство настилов важно в реализации природоохранной функции экотропы. Результат - трассировка маршрутов с определенной протяженностью, количеством и функцией.

Шаг 5: Зонирование

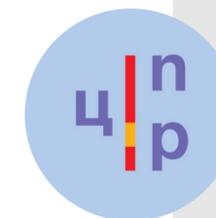
На основе собранных данных о территории и ограничениях, определяются места для приветственной, административно-хозяйственной и технической зон. Приветственная зона учитывает трассировку экологических троп, а техническая - трассировку коммуникаций и возможность размещения инженерной инфраструктуры. Возможно создание нескольких технических зон для обслуживания различных участков маршрута. Размещение коммерческой инфраструктуры зависит от экономической целесообразности и разрешенных видов деятельности. Результатом является схема с выделенными зонами для всех видов деятельности.

Шаг 6: Разнообразие

Для обогащения инфраструктуры используется кастомизация. Такой подход позволяет получить нестандартные решения, но сопряжен с высокими затратами и рисками. Типовой подход предлагает массовое использование упрощенных решений, обеспечивая высокую прогнозируемость и оптимизацию бюджета. Однако, стандартные решения могут быть неэффективны на разных территориях. Кастомизация сочетает типовые формы и проекты инфраструктуры с визуальными решениями, адаптированными к локальному контексту. Визуальные решения могут включать цвет, материал, рисунки, граффити, паттерны и символы территории. Они базируются на результате анкеты-опроса, выявляющей характерные особенности и локальную идентичность места. Качественное визуальное решение обогащает инфраструктуру с локальной идентичностью территории.

Шаг 7: Инфоуполнение

На этом этапе контент интегрируется в шаблоны визуальных носителей. Информация на экологической тропе разделяется на навигационную, информационную и административную. Навигационная информация подготовлена заранее, информационный контент собирается сотрудниками ООПТ, а административная информация составляется в соответствии с Навигационным Гайдлайном. Определяются локальные топонимы, места установки объектов и способ инфопланирования. Результатом являются точки установки навигационных элементов и готовые макеты для размещения на них.



Процесс мастерпланирования

Шаг 8: Архитектура

Принципы размещения элементов включают масштабирование на уровне территории, системы комплексов и внутри комплекса, а также типологии: пространственный, точечный и линейный комплексы. В каждом случае, сначала определяется схема организации, затем располагаются основные и вспомогательные элементы согласно схеме. Пространственные комплексы имеют элементы на равнозначном расстоянии от центра, точечные - вокруг акцентных участков, линейные - вдоль маршрута. Результатом является перечень архитектурных объектов и МАФ для размещения на территории.

Шаг 9: Навигация

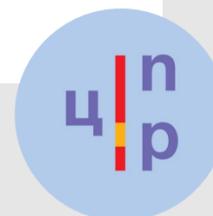
После сбора контента и определения навигационных элементов, следует редакция и корректура контента, включая проверку орфографии, последовательности информации и перевода. Затем, контент верстается в шаблоны согласно требованиям гайдлайна, а готовые макеты проверяются и направляются в производство. Создаются индивидуальные носители, такие как карты территории и схемы ориентирования. Все элементы заносятся в таблицу для формирования технического задания. Результатом является перечень навигационных элементов с указанием местоположения и количества.

Шаг 10: Создание заявок

На основе данных и указаний формируется комплект документов: схемы размещения функциональных зон, трассировки троп и транспортной инфраструктуры; параметры мощностей и инженерных объектов; схемы коммерческой инфраструктуры и предложения по взаимодействию с её операторами; перечень и стоимость размещаемых элементов; макеты информационных элементов; ведомости объемов работ по установке объектов, подготовке территории и прокладке инженерных сетей. Результатом становится техническое задание на строительство, включая проектный объем работ и ориентировочную смету.

Шаг 11: Проверка заявок

Целью является проверка соответствия материалов заявки требованиям законодательства, методическим указаниям и дизайн-кодам. Проверку проводят АНО "Центр проектного развития территорий и туризма" и Министерство Экологии Челябинской области. Оценка заявки включает соответствие законодательству, экономическую целесообразность, функциональное наполнение, градостроительные и экологические нормы, технические показатели и разделы данного руководства. При наличии замечаний исполнитель их устраняет. Результат - утвержденное техническое задание на строительство, объем работ и смета.






Cliffwalk
 Экологическая тропа в региональном парке Сурбиано Сурбетан
 Бреде Park в пригороде Вильнюса

213 М
 протяженность экологической тропы

2,5 - 3,4
 среднее время посещения парка

90 М
 высота над уровнем моря

Сурбиано Сурбетан Бреде Park — одна из величайших карликовых сосен, обнаруженных в 2011 году. С тех пор парк претерпел значительные изменения в виде реконструкции и расширения на две с половиной километра, по территории которой выстроены на границе скалы над лесом и возведены деревянные конструкции.



Транспортный анализ региона

Доступность территории на личном транспорте

Оценку доступности территории на личном транспорте основываются на двух факторах:

- конкретное время неперерывной поездки, которое оценивается в три часа;
- протяженность светового дня.

Средняя продолжительность светового дня в Калининской области в летний сезон (май-август) составляет 13 часов. В зимний сезон (ноябрь-март) она составляет 7 часов и существует ограничивающий фактор для доступности территории.

Чтобы проехать по объекту, посетить его и комфортно вернуться обратно, продолжительность поездки в один конец в зимний период не должна превышать двух часов.

Таким образом, в летнее время 90% территории Калининской области доступна для поездки на автомобиле из центра крупных городов. Зимнее время этот показатель составляет 52%.

